



# ROMERO REALTY™

REAL ESTATE BROKERS SINCE 1997

# AVALÚOS






---

Somos una empresa 100 % panameña conformado por un grupo de profesionales con más de **30 años** de experiencia, la cual se refleja en nuestros avalúos de bienes inmuebles.

Además ofrecemos un servicio exclusivo para satisfacer las necesidades de nuestros clientes, con un alcance a lo largo y ancho de la República de Panamá.

Te damos a conocer el verdadero valor económico de tu propiedad en el menor tiempo posible.





## ¿PARA QUÉ SE NECESITA UN AVALÚO?

- *Para conocer el valor actual de su propiedad según el mercado actual.*
- *Para obtener un financiamiento bancario.*
- *Compra y venta de un inmueble.*
- *Póliza de seguro para la cobertura completa de la propiedad.*
- *Establecer valores para procesos judiciales.*
- *Valor de arrendamiento.*
- *Para obtener el valor de rentabilidad de su inversión.*
- *Para procesos financieros y de seguros.*



*\*SI EL INMUEBLE QUE DESEA VALUAR NO ESTÁ EN LA LISTA, CONTÁCTENOS.*



## Avalúos inmobiliarios

---

Los avalúos inmobiliarios son los mecanismos más eficaces para conocer el valor justo del inmueble o terreno que desea comprar, vender o escriturar.

### ¿Qué tipos de avalúos inmobiliarios realizamos?

- Casas
- Apartamentos
- Terreno
- Comerciales (*Locales y Oficinas*)
- Industriales (*Galeras y Bodegas*)
- Catastrales
- De Renta
- De Seguro
- De Opinión de valor



## El proceso de avalúos de Romero Realty:

---

- 1 Para iniciar la solicitud de avalúo debe llenar el formulario que encontrará en la sección de avalúos de nuestra página web, y nos pondremos en contacto con usted a la brevedad posible para indicarle todos los pasos a seguir.
- 2 Para proceder con el avalúo debe de realizar un abono de B/. 50.00.
- 3 Seguidamente se coordina la cita con el inspector.
- 4 El avalúo tendrá un tiempo de 5 a 7 días hábiles para su realización.
- 5 Una vez realice el pago se le hace envío de su avalúo en digital y físico.





## ¿Qué vigencia tiene un avalúo inmobiliario?

Por lo general, la vigencia de un avalúo inmobiliario es de seis meses a un año siempre y cuando el inmueble no sufra modificaciones durante los trámites administrativos y no se presenten condiciones económicas diferentes a aquellas en las que se practicó el avalúo.

Si lo necesitas, con Romero Realty podrás obtener una actualización de tu avalúo a un precio de descuento.





## ¿POR QUÉ ELEGIRNOS?

- *Tenemos más 30 años de experiencia en avalúos y estudios de mercado*
- *Nuestros avalúos son aceptados por todos los bancos en Panamá.*
- *Indicamos un valor realista y justo a su propiedad, manteniendo una opinión independiente.*
- *Le ofrecemos rapidez en la entrega de su avalúo.*





**CONTÁCTANOS**

AGENDA TU CITA CON NOSOTROS  
PARA AVALUAR TU PROPIEDAD

**HACER AVALÚO**



**ROMERO REALTY™**

REAL ESTATE BROKERS SINCE 1997





ROMERO REALTY™

REAL ESTATE BROKERS

¡GRACIAS POR CONFIAR  
EN NOSOTROS!

---

WWW.ROMERO-REALTY.COM



+507 6949-6389



rogelio@romero-realty.com



@romero\_realty